

U KOPRIVNICI, 17. srpnja 2026.

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

**PREDLAGATELJ OSIGURANJA: PODRAVSKA BANKA d.d., OIB:97326283154
OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA,**

**PROTIVNIK OSIGURANJA: SUZANA BUDIŠA, OIB: 48192645023, MAŽURANIĆEVO
ŠETALIŠTE 42, 21000 SPLIT**

**PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA
NEKRETNINAMA**

Predlagatelj osiguranja i protivnik osiguranja sklopili su dana 01. ožujka 2020. godine Ugovor o kreditu broj 7049001402077 (u daljnjem tekstu Ugovor) na iznos od 30.000,00 EUR s rokom otplate 144 mjeseci.

Budući da Protivnik osiguranja nije uredno izvršavao svoje obveze iz Ugovora, s danom 16. travnja 2024. godine Predlagatelj osiguranja otkazao je Ugovor čime je cjelokupna tražbina iz navedenog ugovora dospjela na naplatu.

Dana 25. veljače 2020. godine Protivnik osiguranja izdao je, radi osiguranja tražbine iz Ugovora, Predlagatelju osiguranja Izjavu o zapljeni po pristanku dužnika na iznos od 30.000,00 EUR, uvećan za ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine, potvrđenu od javnog bilježnika Ante Zlokića iz Splita, pod brojem OV-2123/2020.

Protivnik osiguranja je vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, u zk.ul.br. 1391, katastarska općina: 329932, Čista, zk.č.br. 125, u naravi MASLINIK površine 466 m², ukupne površine 466 m².

Temeljem ovršne isprave iz Ugovora – Izjava o zapljeni po pristanku dužnika na iznos od 30.000,00 EUR, uvećano za ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine, potvrđena dana 25. veljače 2020. od javnog bilježnika Ante Zlokića iz Splita, pod brojem OV-2123/2020, na dan podnošenja prijedloga Protivnik osiguranja duguje Predlagatelju osiguranja ukupan iznos od 35.801,31 EUR, od toga je glavnica 27.929,27 EUR, redovne kamate 3.512,76 EUR, zatezne kamate 4.073,92 EUR i naknade 285,36 EUR, uvećan za zakonske zatezne kamate i troškove postupka.

Budući da Protivnik osiguranja nije podmirio Predlagatelju osiguranja potraživanja s prethodno navedenih osnova, Predlagatelj osiguranja predlaže da sud, u skladu s odredbom čl. 214. stavak 7. Ovršnog zakona, te temeljem odredbi čl. 295. – 298. Ovršnog zakona, donese sljedeće:

RJEŠENJE

1. Na temelju ovršne isprave iz Ugovora – Izjava o zapljeni po pristanku dužnika na iznos od 30.000,00 EUR, uvećano za ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine, potvrđena dana 25. veljače 2020. godine, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja PODRAVSKA BANKA d.d., Koprivnica, Opatička 3, OIB: 97326283154 u iznosu od 35.801,31 EUR, sa zakonskom zateznom kamatom koja na glavnici od 27.929,27 EUR teče od 08. srpnja 2026. godine pa do isplate, po kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena,

te

radi osiguranja troška sudske pristojbe na ovaj prijedlog za osiguranje i rješenje o osiguranju u iznosu od 478,01 EUR

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava na nekretnini u vlasništvu Protivnika osiguranja Suzane Budiša, Mažuranićevo šetalište 42, 21000 Split, upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, u zk.ul.br. 1391, katastarska općina: 329932 ČISTA, zk.č.br. 125, u naravi MASLINIK površine 466 m2, ukupne površine 466 m2.

2. Nalaže se zemljišno – knjižnom odjelu ovoga suda izvršiti uknjižbu založnog prava na prethodno navedenoj nekretnini, te naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

3. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja uz Prijedlog za osiguranje u prilogu dostavlja:

- Ugovor
- otkaz Ugovora o kreditu od 16. travnja 2024.
- ovršna isprava iz Ugovora – Izjava o zapljeni po pristanku dužnika, potvrđena dana 25. veljače 2020. od javnog bilježnika Ante Zlokića iz Splita, pod brojem OV-2123/2020
- službeni zk. izvadak za zk.č.br.125, zk.ul. 1391, k.o. Čista
- Izvadak iz poslovnih knjiga

PODRAVSKA BANKA d.d.

Moreno Marson Renata Vinković
prokurist član Uprave



ARINA PELLARINI
VUJNOVIĆ

Digitally signed by ARINA
PELLARINI VUJNOVIĆ
Date: 2026.07.27 11:59:20
+02'00'